

ろくしよtimes 第13号



皆さん、こんにちは！！

設計・施行の工務店 (株)六匠構築の福田です。

2013年も終わり2014年になります。

2013年もいろいろありました。

たくさんのお客様と出会い、いい仕事ができたと
思っております。

2014年も、皆様といいお付き合いが出来たらいいなと
願っております。

いよいよ消費税があがります。2月、3月は、駆け込みの
工事で材料も人も不足することが考えられます。

直前のご相談では、間に合わない工事もあります。

もし、お考えの方は早めのご相談をお願いしますね。

さて、既存住宅現況検査技術者をご存じですか??

中古住宅の売買時に、建物がどのような状況なのかを
検査(インスペクション)するための技術者です。

国土交通省が策定したガイドラインに沿った講習を受け審査
に合格した者だけが登録できます。

検査の実施により検査結果は、中古住宅の質を判定し売買時
の判断材料や中古住宅の保証加入の要件等にも利用されま
す。中古住宅の需要が増えてる中、これから重要な役割を
担うのではないかなと思います。

当然、中古住宅の売買時だけでなく、リフォームなどにも利用さ
れるのではないのでしょうか。

中古住宅の購入・リフォームをお考えの方は、
お気軽にご相談ください。

株式会社六匠構築 一級建築士事務所

大阪市旭区中宮2-6-4(旭通商店街内)

お客様専用お問い合わせダイヤル

050 050-3736-3311